

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

Tudor Vladimirescu, Str. Brăilei, nr.89, jud Brăila, cod poștal 817180
Tel: 0239/613284, Fax: 0239/613284, e-mail: primariatudorvladimirescu@yahoo.com
www.primariatudorvladimirescu-br.ro

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 12 iulie 2021, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, organizată și desfășurată la Căminul Cultural din sat Tudor Vladimirescu cu prezenta fizică a consilierilor locali.

La ședință participă 10 consilieri locali; de asemenea, participă de drept domnul Constantin Vasile – primarul comunei și dl Roșu Daniel – secretar general care redactează totodată procesul verbal al ședinței.

Potrivit prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, anunțul cu proiectele de hotărâri au fost afișate din timp la sediul Consiliului Local și publicat pe pagina proprie de internet - la secțiunea Monitorul Oficial Local, asupra cărora nu s-au înregistrat până la această dată sugestii, opinii sau propuneri de îmbunătățire din partea societății civile.

Președintele de ședință dl Ardeleanu Ionuț - Alin prezintă proiectul ordinii de zi comunicat prin Dispoziția primarului nr.104/07.07.2021, transmisă consilierilor locali sub semnătură de primire prin Convocatorul nr.3532/07.07.2021 la care nu mai sunt propuneri pentru completare sau modificare, astfel că ordinea de zi supusă la vot și aprobată în unanimitate este următoarea:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros, prin aplicarea procedurii licitației publice, pentru loturile de teren în suprafață de 212719 mp destinate obiectivului "Parc Eolian" aparținând domeniului privat al comunei Tudor Vladimirescu

Dl președinte de ședință Ardeleanu Ionuț - Alin – supun la vot procesul verbal al ședinței din data de 30.06.2021 – mențiuni, completări, obiecțiuni?

Nefiind obiecții procesul verbal al ședinței din 30.06.2021 este supus la vot fiind aprobat în unanimitate cu 10 voturi pentru. Urmează ca procesul verbal, astfel aprobat, să fie afișat la sediul Consiliului Local și publicat pe pagina proprie de internet la secțiunea dedicată special acestui document.

Cu precizarea că proiectul de hotărâre a fost avizat de către comisiile de specialitate, s-a trecut în continuare la dezbaterăa lui.

S-a trecut în continuare la dezbaterăa proiectului de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros, prin aplicarea procedurii licitației publice, pentru loturile de teren în suprafață de 212719 mp destinate obiectivului "Parc Eolian" aparținând domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu unde au fost următoarele intervenții:

Dl primar – după cum cunoașteți s-a mai încercat realizarea unui parc eolian, dar din păcate firma care a câștigat licitația după ce s-a ocupat de toată documentația aferentă s-au blocat în faza de execuție– acum dorim să reluăm acest proiect, să scoatem la licitație drept pentru care a trebuit să facem o nouă evaluare a acestor terenuri – au fost unele neconcordanțe privind suprafețele în urma cadastrării sistematice și a trebuit să le corectăm pentru a putea scoate la licitație – diferența a fost de câțiva metri, dar acum cartile funciare corespund cu lucrările de scoatere din circuitul agricol – importanța acestui proiect este data de resursele financiare care vor veni la bugetul local în situația în care se va reuși construirea acestor eoliene – mai avem ceva discuții privind unele terenuri din fostul CAP de la

Scortaru Vechi unde ar fi interes privind realizarea de panouri fotovoltaice, o alta sursa de venit la bugetul local dar vedem daca chiar este seriozitate si interes – fata de cele expuse am venit cu propunerea de proiect, in aceasta sedinta extraordinara pentru a da drumul la licitatie si tot ce inseamna procedura aferenta -

Dl Ardeleanu Ionut Alin – schimbarea de destinatie a terenurilor care se scot acum la licitatie a fost ilegala-trecerea in curti constructii –

Dl primar – de unde stiti dvs. ca au fost trecute ilegal?

Dl Ardeleanu Ionut Alin – am facut o sesizare penala in dosarul penal 2764/2020...

Dl primar – de altceva nu sunteti in stare sa faceti – noi trebuie sa fim multumiti ca au fost scoase din circuitul agricol si trecute in curti constructii nu de noi ci de cei care au concesionat – firma Eolen Vest care a cheltuit foarte multi bani pentru aceasta procedura – in cartile noastre funciare aferente acestor terenuri sunt trecute curti constructii

Dl Constantin Stefan Marius – trebuie specificat ca nu s-a platit nimic din fondurile primariei pentru scoaterea din circuitul agricol a acestor terenuri

Dl primar – noi nu am platit nici un leu – suntem avantajati de ceea ce a facut firma Eolen Vest si ne ajuta acum sa putem scoate la licitatie si sa incercam sa continuam acest proiect daca va fi cineva interesat – sa venim cu afirmatii de genul ca este ilegal.....

Dl Ardeleanu Ionut Alin – terenurile care fac obiectul prezentului proiect sunt obiectul dosarului penal nr.2764/2020 – schimbarea de destinatie in curti constructii nu a respectat prevederile art.5 alin.(1) si ar. 20 din Legea nr.214/2011 pentru organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor si art. 78 alin.(1) din Legea nr.18/1991 fondului funciar – dvs. nu ati mentionat ca sunt pajisti si le-ati trecut agricole

Dl Primar – domnule Ardeleanu - sa va mearga dosarul penal al dvs. inainte si noi sa facem treaba pentru comuna pentru care ati intrat consilier si ati jurat cu mana pe biblie ca veti face tot ce va sta in putinta sa imbunatatiti viata oamenilor si sa realizati o comuna mai frumoasa – nu venim cu baliverne si tot felul de inventii al nu stiu cui ca sa punem piedici.

Dl Ardeleanu Ionut Alin – trama stradala ce suprafata va avea? Va trebui sa faca drumuri, acces, drept de servitute

Dl primar – au acolo, la fiecare suprafata in parte

Dl viceprimar – in suprafata aceasta de 212719 mp intra drumurile de acces si eolienele, deci practic tot ce trebuie– cand am acordat suprafetele de pasune trebuia sa stim si am tinut cont de aceste suprafete care sunt scoase din circuit pentru a nu fi atribuite crescatorilor de animale care au pasune in administrare in tarlăua , parcela respectiva.

Dl Ardeleanu Ionut – Alin – da, oricum nu este esential, nu conteaza pentru ca sunt scoase ilegal

Dl primar – noi ar trebui sa multumim celor care ne-au creat acest avantaj, pe cheltuiala lor dar venim cu dosare penale, inventii.... – pentru domnul Ardeleanu noi nu avem nimic in comuna – nu scoala, nu cabinet medical, nu biserica – nu ar trebui sa mai facem nici o investitie pentru ca dumnealui face plangeri mereu

Dl Dragu Florin – referitor la redeventa – am observat ca in proiect este 0,81 lei/mp/an – eu vin cu propunerea sa fie 1 leu/mp/an

Dl Ardeleanu Ionut Alin – supun la vot amendamentul domnului Dragu Florin privind pretul de 1leu/mp/an – redeventa –

Supusa la vot propunerea – 9 voturi pentru si 1 vot impotriva – dl Ardeleanu Ionut Alin

Nemaifiind alte interventii pe marginea proiectului de hotărâre, acesta se supune la vot – 8 voturi pentru și 2 voturi impotriva – dl Ardeleanu Ionuț – Alin și dl Bașnou Nicu

Nemaifiind alte discutii, președintele de ședință - domnul Ardeleanu Ionuț Alin, declara închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu de astăzi, 12 iulie 2021, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal în 2 (două) exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
Ardeleanu Ionuț - Alin

SECRETAR GENERAL,
Roșu Daniel