

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

Tudor Vladimirescu, Str. Brailei, nr.89, jud Braila, cod postal 817180
Tel: 0239/613284, Fax: 0239/613284, e-mail: primariatudorvladimirescu@yahoo.com
www.primariatudorvladimirescu-br.ro

PROCESUL - VERBAL
Din 31 martie 2020

Încheiat astăzi în cadrul ședinței ordinare a Consiliul Local al comunei Tudor Vladimirescu

La ședință participă 10 consilieri locali din cei 11 existenți în funcție, lipsind motivat d-nul Rasnovanu Ionel, care este izolat la domiciliu în contextul epidemiei de Covid – 19; de asemenea, participă de drept d-nul Vasile Constantin – primarul comunei Tudor Vladimirescu și secretarul general Rosu Daniel care redactează totodată și procesul verbal al ședinței.

În conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ și H.C.L. nr.9/12.02.2020, d-na Matei Lenuța a fost aleasă președinte de ședință pentru o perioadă de 3 luni (februarie – aprilie), care din acest moment a preluat conducerea ședinței.

Pentru început, președintele de ședință prezintă proiectul ordinii de zi comunicat consilierilor locali prin Convocatorul nr.1545/24.03.2020, la care domnul Primar mai propune pentru completare și adoptare în regim de urgență, încă doua proiecte de hotărâri, respectiv " Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii comunei Tudor Vladimirescu prin Consiliul Local Tudor Vladimirescu cu Județul Brăila, prin Consiliul Județean Brăila, pentru cofinanțarea valorii achiziției serviciului de elaborare a Studiului de fezabilitate având ca obiect înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Tudor Vladimirescu, județul Brăila" și " Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.29/25.04.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul în curs, în scopul menținerii până la data de 30 iunie 2020 a bonificației de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport" , astfel ca ordinea de zi supusa la vor și aprobată în unanimitate este următoarea:

1.- Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu;

2.- Proiect de hotărâre privind stabilirea locurilor destinate pentru desfășurarea adunărilor publice și constituirea Comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice, în comuna Tudor Vladimirescu, județul Brăila;

3.- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse financiare, umane și materiale pentru gestionarea situațiilor de urgență pe teritoriul administrativ al comunei Tudor Vladimirescu în anul 2020;

4.- Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului referitor la constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Brăila;

5.-Proiect de hotărâre privind continuarea proiectului de investiție cu obiectivul „CONSTRUIRE PARC EOLIAN” prin scoaterea la licitație publică, privind constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros a unor terenuri extravilane în suprafața de 212757 mp aflate în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu;

6.- Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și devizului general faza studiu de fezabilitate privind obiectivul de investiții "Inființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Tudor Vladimirescu, județul Brăila";

7. - Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii comunei Tudor Vladimirescu prin Consiliul Local Tudor Vladimirescu cu Județul Brăila, prin Consiliul Județean Brăila, pentru cofinanțarea valorii achiziției

serviciului de elaborare a Studiului de fezabilitate având ca obiect înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Tudor Vladimirescu, județul Brăila;

8. - Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.29/25.04.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul în curs, în scopul menținerii până la data de 30 iunie 2020 a bonificației de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport.

9. – Diverse.

S-a trecut așadar la dezbateră primul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi, privind aprobarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu; referitor al statul de funcții a intervenit vacantarea unui post de asistent personal prin încetarea de drept a contractului individual de muncă, urmare a decesului persoanei asistate.

D-nul consilier Mihaiu Dumitru precizează că aceasta nu este singura modificare survenită, menționând că în statul de funcții prezentat figurează în continuare viceprimar d-nul Ardeleanu Ionut Alin în condițiile în care dumnealui și-a înaintat demisia, iar în funcția de viceprimar a fost ales un alt consilier, respectiv d-na Matei Lenuta.

Proiectul de hotarare nu se supune momentan la vot in vederea îndreptării erorii menționate de d-nul consilier.

Se prezintă următorul proiect de pe ordinea de zi cel privind stabilirea locurilor destinate pentru desfășurarea adunărilor publice și constituirea Comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice, în comuna Tudor Vladimirescu, județul Brăila; urmare a adresei Inspectoratului de Jandarmi Braila trebuie comunicate locurile unde sunt interzise organizarea și desfășurarea adunărilor publice precum și înființarea comisiei de avizare a cererilor privind desfășurarea unor asemenea evenimente.

Nemaifiind alte intervenții pe marginea acestui proiect este supus la vot și aprobat în unanimitate de voturi cu 10 voturi pentru.

Se prezintă următorul proiect de pe ordinea de zi cel privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse financiare, umane și materiale pentru gestionarea situațiilor de urgență pe teritoriul administrativ al comunei Tudor Vladimirescu în anul 2020;

Domnul Primar Vasile Constantin precizează ca dacă va fi nevoie se va face rectificarea de buget având în vedere că începând de mâine se va face dezinfectie pe străzile comunei, pe la instituții publice în contextual pandemiei Covid-19.

D-nul consilier Simpetru Dumitrel întreabă dacă avem clădiri amenajate pentru carantină.

D-nul Primar precizează că persoanele în carantină sunt ținute în centre speciale precizând că avem în acest moment persoane care sunt în izolare la domiciliu împreună cu familia dar și persoane care au ieșit din izolarea de la domiciliu. De asemenea precizează că acolo unde oamenii în vârstă nu au aparținători care să îi ajute la cumpărături și nu se pot deplasa primăria a ajutat prin persoanele din cadrul serviciului Situații de urgență.

D-na consilier Nenciu Jenica – afirmă că este în localitatea Scortaru vechi o persoană care nu are pe nimeni pentru ajutor.

D-nul Primar afirmă că persoana menționată din câte cunoaște se poate deplasa până la magazin pentru procurarea de alimente; totodată menționează că Primăria a declarat la autoritățile centrale că în acest moment avem 3 persoane fără adapost.

Nemaifiind alte intervenții pe marginea acestui proiect este supus la vot și aprobat în unanimitate de voturi cu 10 voturi pentru.

La următorul proiect de hotărâre cel privind aprobarea Regulamentului referitor la constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Brăila, după prezentare nu au fost intervenții pe marginea acestuia astfel încât este supus la vot și aprobat în unanimitate cu 10 voturi pentru.

Se prezintă următorul proiect de pe ordinea de zi cel privind continuarea proiectului de investiție cu obiectivul „CONSTRUIRE PARC EOLIAN” prin scoaterea la licitație publică a unor terenuri extravilane în suprafața de 212757 mp aflate în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu.

D-nul Primar - suprafața de teren care este scoasă la licitație este o continuare a proiectului început cu firma Eolinvest care a reușit să scoată aceste suprafețe din circuitul agricol ceea ce este în avantajul

nostru; s-a realizat evaluarea la aceste suprafețe, se vor scoate la licitație și poate vor veni mai multe firme interesate pentru a participa; valoarea închirierii/redevenței pentru aceste terenuri în urma evaluării este de 0.17 lei/mp/an - aproximativ 36.000 lei/an -total suprafața sumă care poate fi mai mare dacă vor fi mai multe firme înscrise la licitație.

D-nul consilier Mihaiu Dumitru întreabă ce se va întâmpla cu acele suprafețe care sunt cuprinse în contractele de pasune, practic fermierii vor avea de suferit, adică li se va reduce suprafața?

D-nul Primar – d-na Viceprimar verifică toate contractele de pasune și acolo unde se regăsesc suprafețe care au fost scoase din circuitul agricol, fermierul respectiv va primi acea suprafață în altă parte astfel încât să se reintregească suprafața de pasunat care o au, bineînțeles și în funcție de încărcătură.

D-nul consilier Simpetru Dumitrel întreabă dacă avem pasune disponibile pentru a le oferi acelor fermieri.

D-nul Primar – este suprafața disponibilă de pasune, productivă fără să aibă cineva de suferit; practic acum avem încheiate contracte pentru jumătate din suprafața totală de pasune.

D-nul consilier Mihaiu Dumitru – se știe că se primesc subvenții și trebuie să fie atenți pentru a nu pierde această facilitate fiscală, deoarece trebuie îndeplinite și respectate anumite condiții de către fermieri.

În continuare D-nul consilier Mihaiu Dumitru – propune perioada de 49 ani ca și durata a contractului de suprafață, propunere aprobată în unanimitate.

Se propune stabilirea pretului de pornire a licitației terenurilor în vederea stabilirii redevenței/folosinței acestora plecând de la raportul de evaluare care a stabilit un pret minim de 0.17 lei/mp/an.

D-nul Mihaiu Dumitru propune 0.40 lei/mp/an.

Intervine d-nul Primar și afirmă că este un pret mare față de evaluare propunând de 0.20 lei/mp/an.

D-nul consilier Mihaiu Dumitru intervine și propune 0.23 lei/mp/an.

D-nul consilier Dumitrescu Alexandru afirmă că tot la 0.23 lei/mp/an se gândește să propună.

D-nul consilier Mihaiu Dumitru înaintează propunerea ca sumă/redevență care se va obține în urma licitației/ închirierii acestor terenuri și va fi adusă la bugetul local să fie folosită- având în vedere că cum este o perioadă de criză din toate punctele de vedere (după ce ca sunt din ce în ce mai puțin crescători de animale acestia se confruntă cu vânzări din ce în ce mai mici) – pentru întocmirea unui proiect pentru (spații comune are) o fabrică de procesare a laptelui, astfel încât toți locuitorii comunei să poată beneficia de ea deoarece va fi a comunei, locuitorii obținând astfel un pret corect, oamenii având totodată și livrare –cu un astfel de centru de procesare altfel se discută.

D-na Viceprimar – depinde cine procesează ca

D-nul consilier Mihaiu Dumitru – nu să vină cineva , noi ca primărie să ne organizăm și să procesăm;

D-nul Primar – e mai complicat;

D-nul Mihaiu Dumitru - nu este complicat deloc;

D-nul Primar – rămâne propunerea de analizat în timp și vedem dacă o putem realiza deoarece nu este rea o asemenea chestiune, dar trebuie înființată societate.....

D-nul Mihaiu Dumitru – este important un asemenea centru/fabrică de procesare deoarece noi nu folosim banii de investiții din buget – acestia sunt castigați din închirierea acestor suprafețe pentru proiectul eoliene – centrul de colectare care există în prezent oferă un pret foarte mic pentru litrul de lapte în dorința de a avea un profit cât mai mare și se poate ajunge ca fermierii să vândă animalele și din ce mai trăiesc -ar fi un ajutor mare pentru ei dar și pentru locuitorii comunei.

D-na Viceprimar – pentru un asemenea centru/ fabrică de lapte trebuie oameni, specialiști și tot vor rezulta cheltuieli, costuri.....

D-nul Primar – ideea înaintată de d-nul consilier Mihaiu Dumitru este bună dar cred că este imposibil de realizat la acest moment – noi ca primărie trebuie să acoperim cheltuielile, să obținem un mic profit - trebuie investiții, etc.....

Se supune la vot propunerea de 0.23 lei/mp/an- redevență/folosință terenului- pentru a fi scos la licitație în vederea continuării proiectului menționat, propunere votată în unanimitate.

În continuare d-nul Primar ridică problema cuantumului garanției pentru cei care vor participa la licitație.

D-nul consilier Dumitrescu Alexandru – propune un 10% din pretul de pornire al licitatiei.

D-nul consilier Perianu Relu propune 50% din pretul de pornire al licitatiei.

D-na Viceprimar – propune 20 % din pretul de pornire al licitatiei.

D-nul consilier Mihaiu Dumitru si d-nul consilier Dumitrescu Alexandru propun 35% din pretul de pornire al licitatiei/an – total suprafata, procent care este acceptat in unanimitate.

Referitor la stabilirea taxei de participare la licitatie d-nul Dumitrescu Alexandru propune 1500 lei iar d-nul consilier Perianu Relu propune 2000 lei, aceasta din urma propunere fiind acceptata in unanimitate.

Achizitia Caietului de sarcini se hotaraste la suma de 100 lei.

Nemaifiind alte interventii pe marginea acestui proiect este supus la vot si aprobat in unanimitate de voturi cu 10 voturi pentru.

La urmatoarele doua proiecte de pe ordinea de zi cel privind "aprobarea indicatorilor tehnico – economici și devizului general faza studiu de fezabilitate privind obiectivul de investitii "Infiintare sistem de distributie gaze naturale in comuna Tudor Vladimirescu, judetul Braila" si "aprobarea asocierii comunei Tudor Vladimirescu prin Consiliul Local Tudor Vladimirescu cu Județul Brăila, prin Consiliul Județean Brăila, pentru cofinanțarea valorii achiziției serviciului de elaborare a Studiului de fezabilitate având ca obiect infiintare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Tudor Vladimirescu, județul Brăila" nu au fost discutii, d-nul Primar precizand ca s-a efectuat studiul de fezabilitate pentru proiectul infiintare sistem de gaze si prin asocierea cu Consiliul Judetean , acesta ne finanteaza cu suma de 99% din valoarea costului intocmirii studiului mentionat.

Nemaifiind alte interventii pe marginea acestui proiect este supus la vot si aprobat in unanimitate de voturi cu 10 voturi pentru.

Se prezinta urmatorul proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul în curs, în scopul menținerii până la data de 30 iunie 2020 a bonificației de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport la care nu au fost interventii fiind aprobat in unanimitate de voturi cu 10 voturi pentru.

Se supune la vot proiectul privind aprobarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu cu corectia aferenta fiind aprobat in unanimitate de voturi cu 10 voturi pentru.

La punctul Diverse nu au fost intervenții, astfel că președintele de ședință multumeste doamnelor si domnilor consilieri si declara închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu de astăzi, 31 martie 2020, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal în 2 (două) exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL**

Lenuta MATEI



SECRETAR GENERAL,

Daniel ROȘU